

Obrazac 22

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa: **1.St-81/1999**

Dužnik (OIB, adresa / sjedište): **IZGRADNJA NISKOGRADNJA D.D. "u stečaju"**

Napomena: Imenovan rješenjem od 3. listopada 2003.g. (stečajni postupak preuzeo od Ivana Radića)

Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
SPLIT

21-11-2016

Prilozi: 20

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Preuzeto za poštu obično-prim. dana 20.11.2016.  
POŠTA  
Broj prijema  
Tiskano: JUN 2017

a)

PRIHODI	Razdoblje od 1.10.1999. do 30.9.2003.	Razdoblje od 3.10.2003. do 30.11.2015.	UKUPNO
Prihodi od prodaje imovine	1.342.930,09	--	1.342.930,09
Dividenda za 61 dionicu kod PB Zagreb	1.886,80	--	1.886,80
Prihod od prodaje 61 dionice PB Zagreb ( nominalna vrijednost 6.100,00 kn)	13.248,90	--	13.248,90
Naplaćena potraživanja	9.331,41	--	9.331,41
D&B Bašić zadržana jamčevina	6.000,00	--	6.000,00
Prihod od kamata	19.762,87	18.135,04	37.897,91
Prijenos sa starog računa	0,68	--	0,68
UKUPNI PRIHOD	1.393.160,75	18.135,04	1.411.295,79

b)

<b>RASHODI</b>	<b>Razdoblje od 1.10.1999. do 30.9.2003.</b>	<b>Razdoblje od 3.10.2003. do 30.11.2015.</b>	<b>UKUPNO</b>
Plaća za 13 djelatnika društva po čl. 86. Zakona o radu	97.335,00	--	97.335,00
Otpremnina za 2 djelatnika po čl. 86. Zakona o radu	22.245,12	--	22.245,12
Naknada za obavljanje poslova računovodstva (BRUTO)	26.840,00	7.431,34	34.271,34
Uredski materijal	1.845,00	938,46	2.783,46
Poštarina i ostali sitni troškovi	1.782,96	2.842,11	4.625,07
Troškovi oglasa, natječaja i sl.	29.938,00	12.129,59	42.067,58
Osiguranje stečajne mase	3.650,00	--	3.650,00
Naknada za stečajnog upravitelja (BRUTO)	79.420,00	16.361,79	95.781,79
Sudske pristojbe i takse	1.010,00	--	1.010,00
Odvjetničke i javnobilježničke usluge	343,00	--	343,00
Elektr. energija i voda u posl. prostoru do primopredaje i čišćenje šahte	2.104,25	--	2.104,25
Troškovi platnog prometa	1.725,89	2.497,28	4.223,17
<b>TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA</b>	268.239,22	42.200,56	310.439,75
<b>NABAVNA VRIJEDNOST PRODANE IMOVINE</b>	797.968,49	--	797.968,49
<b>UKUPNI RASHODI</b>	1.066.207,71	42.200,53	1.108.408,24
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	1.393.160,75	18.135,04	1.411.295,79
<b>DOBITAK</b>	326.953,04	- 24.065,49	302.887,55

## II. ZAVRŠNA BILANCA

a)

<b>IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA</b>	<b>Na dan 30. studenog 2016.g.</b>
Zemljište	
Građevinski objekti	
Oprema	
UKUPNO	

b)

<b>OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA</b>	<b>Na dan 30. studenog 2016.g.</b>
Priznate i utvrđene tražbine vjerovnika 1. višeg isplatnog reda	1.078.349,58
Priznate i utvrđene tražbine vjerovnika 2. višeg isplatnog reda	1.064.697,39
Priznate i utvrđene tražbine vjerovnika 3. višeg isplatnog reda	227.141,31

Popis priznatih, utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika.

Pregled tražbina te stanje obveza stečajnog dužnika prema nepodmirenim, a priznatim tražbinama na dan 30. rujna 2003. g. dostavljen je sudu dana 7. srpnja 2004. g. i nije se mijenjao tijekom stečajnog postupka.

DJELOMIČNO NAMIRENJE 1. VIŠEG ISPLATNOG REDA 1.069.231,10 kn

III. PRILJEV I ODLJEV PO POSLOVNOM RAČUNU OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA 01.10.1999.g.

a)

<b>PRILJEV PO POSLOVNOM RAČUNU</b>	<b>Razdoblje od 1.10.1999. do 30.09.2003.</b>	<b>Razdoblje od 3.10.2003. do 30.11.2015.</b>	<b>UKUPNO</b>
Prijenos sred. Sa računa prije stečaja	0,68	--	0,68
Refundacija bolovanja od HZZO Split	2.844,15	--	2.844,15
Naplaćena potraživanja od KONSTRUKTOR	6.487,26	--	6.487,26
D&B Bašić zadržana jamčevina	6.000,00	--	6.000,00
Naplata unovčene imovine (s PDV-om)	1.520.061,06	--	1.520.061,06
Dividenda za 61 dionicu PBZ Zagreb	1.886,80	--	1.886,80
Naplata od prodaje 61 dionice	13.248,90	--	13.248,90
KAMATE	19.762,87	18.135,04	37.897,91
JAMČEVINA-KAUZA	--	357.000,00	357.000,00
GRAD SPLIT-PARNIČNI POSTUPAK	--	2.500,00	2.500,00
<b>UKUPNO</b>	<b>1.570.291,72</b>	<b>377.635,04</b>	<b>1.947.926,76</b>

b)

<b>ODLJEV PO POSLOVNOM RAČUNU</b>	<b>Razdoblje od 1.10.1999. do 30.9.2003.</b>	<b>Razdoblje od 3.10.2003. do 30.11.2015.</b>	<b>UKUPNO</b>
Djelomično namirenje 1. višeg isplatnog reda	1.069.231,10	--	1.069.231,10
Plaćena obveza PDV-a za prodaju imovine	177.130,97	--	177.130,97

Plaće za 13 djelatnika društva po čl. 86. Zakona o radu	97.335,00	--	97.335,00
Otpremnina za 2 djelatnika po čl. 86. Zakona o radu	22.245,12	--	22.245,12
Naknada za obavljanje poslova računovodstva (BRUTO)	26.840,00	7.431,34	34.271,34
Uredski materijal	1.845,00	938,46	2.783,46
Poštarina i ostali sitni troškovi	1,782,96	2.842,11	4.625,07
Troškovi oglasa, natječaja i sl.	29.938,00	12.129,58	42.067,58
Osiguranje stečajne mase	3.650,00	--	3.650,00
Naknada stečajnom upravitelju (BRUTO)	79.420,00	16.361,79	95.781,79
Sudske pristojbe i takse	1.010,00	--	1.010,00
Odvjetničke i javnobilježničke usluge	343,00	--	343,00
Troškovi platnog prometa	1.725,89	2.497,28	4.223,17
Elekt. energ., voda i čišćenje šahte u posl. prostoru prije primopredaje	2.104,25	--	2.104,25
Naknada za izdavanje rješenja o privatizaciji	3.500,00	--	3.500,00
Uplata HZZO za 2 neodjavljena radnika	544,00	--	544,00
POREZ NA TVRTKU	--	1.000,00	1.000,00
POVRATAK JAMČEVINE-??	--	357.000,00	357.000,00
UKUPNO	1.518.645,29	400.200,56	1.918.845,85

Stanje novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika na dan sastavljanja ovog izvješća je 29.080,91 kn.

#### IV. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Izvrješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase na propisanom obrascu (obrazac 20) podnio sam sudu 10. svibnja 2016. u kojem sam iznio sve bitne činjenice u svezi ovog stečajnog postupka. Stečajni postupak nad ovim stečajnim dužnikom otvoren je rješenjem Trgovačkog suda u Splitu broj X-ST-81/99 od 1. listopada 1999. Dužnost stečajnog upravitelja preuzeo sam 3. listopada 2003. od bivšeg upravitelja sada pok. Ivana Radića.

Sva imovina stečajnog dužnika koja je činila unovčivu stečajnu masu do tada je već bila unovčena u ukupnom iznosu od oko 1.380.000,00 kn te su podmirene do tada nastale tekuće obveze odnosno troškovi stečajnog postupka i izvršene su djelomične diobe kojima su namirene obveze 1. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 1.069.231,10 kn.

Jedina neunovčena stečajna masa stečajnog dužnika koju sam kao stečajni upravitelj preuzeo bile su sporne nekretnine, označene kao čest. zem. 2180/2, 2183/1 i 2183/2 sve zk. ul. 12894 K.O. Split, koje su nakon dugotrajnih parničnih postupaka pripale Gradu Splitu kao izlučnom vjerovniku.

Stečajni dužnik više nema imovine koja bi činila stečajnu masu.

Stanje novčanih sredstava na žiro-računu stečajnog dužnika iznosi 29.080,11 kn.

Predlažem navedeni iznos raspodijeliti za namirenje dijela troškova stečajnog postupka i dijela obveza stečajne mase u ukupnom bruto iznosu od 23.534,49 kn i to:

- 1) Nagrada i naknada troškova stečajnom upravitelju u ukupnom bruto iznosu od 13.879,32 kn
- 2) Naknada za financijsko - računovodstvene usluge u ukupnom bruto iznosu od 9.655,17 kn

Ostatak novčanih sredstava u iznosu od 5.545,62 kn ostaje za podmirenje troškova zaključenja stečajnog postupka.

Predlažem da skupština vjerovnika prihvati ovaj završni račun.

Split, 21. studenog 2016. g.

Stečajni upravitelj

Josip Hrga

"IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA" d.d.

U STEČAJU  
Šimićeva 40. SPLIT